

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ
УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ДЛЯ
ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ
ДОМАХ, ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ
ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ (с изменениями на:
21.08.2015)**

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 16 мая 2013 года N 46

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ДЛЯ ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ, ПРИ
ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в редакции [Приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64, от 21.08.2015 N 70](#))

В соответствии с частью 1 статьи 157 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#), [Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"](#), [Постановлением правительства Тульской области от 24 июля 2012 года N 400 "Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг"](#) приказываю:

1. Утвердить:

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета (далее - акт обследования), составленным по форме, утвержденной [Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия \(отсутствия\) технической возможности установки индивидуального, общего \(квартирного\), коллективного \(общедомового\) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия \(отсутствия\) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения"](#) (далее - [Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627](#)) (приложение N 1);

(в ред. [приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

абзац утратил силу с 1 января 2017 года. - [приказ министерства](#)

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 21.08.2015 N 70;

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на обогрев помещения за счет установленных электрических котлов в многоквартирных домах и жилых домах, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленным по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627 (приложение N 3);

(в ред. приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64)

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для содержания сельскохозяйственных животных, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, подтвержденной актом обследования, составленным по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627 (приложение N 4).

(в ред. приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64)

2. Утвердить:

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, определенные с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности

установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленным по форме, утвержденной [Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627](#) (приложение N 5);

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах, определенные с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленным по форме, утвержденной [Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627](#) (приложение N 6);

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на обогрев помещения за счет установленных электрических котлов в многоквартирных домах и жилых домах, определенные с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленным по форме, утвержденной [Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627](#) (приложение N 7);

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для содержания сельскохозяйственных животных, определенные с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, подтвержденной актом обследования, составленным по форме, утвержденной [Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 627](#) (приложение N 8).

(п. 2 введен [приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

3. Приказ вступает в силу с 1 июня 2013 года.

Заместитель председателя правительства
Тульской области -
министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
А.В.СТУКАЛОВ

Приложение N 1. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
И ЖИЛЫХ ДОМОВ ПРИ ОТСУТСТВИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ
(КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

Приложение N 1
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 16.05.2013 N 46

(в редакции [приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

кВт.ч в месяц на 1 человека

Количество комнат в квартире	Количество человек, проживающих в квартире	Для многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных			
		газовыми плитами	электрическими плитами	газовыми плитами и электрическими водонагревателями	электрическими плитами и электрическими водонагревателями
1	1	83	133	249	299
	2	52	83	154	185
	3	40	64	120	144
	4	33	52	97	117
	5 и более	28	45	85	102
2	1	108	157	321	353
	2	67	98	199	219
	3	52	76	154	169
	4	42	61	125	138
	5 и более	37	53	109	120
3	1	122	172	364	386
	2	75	107	226	239
	3	58	83	175	185
	4	47	67	142	151
	5 и более	41	58	124	131
4 и более	1	132	183	394	410

	2	82	113	244	254
	3	63	88	189	197
	4	51	71	154	160
	5 и более	45	62	134	139

Приложение N 2. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ
НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПРИ
ОТСУТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

Приложение N 2
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 16.05.2013 N 46

Утратили силу с 1 января 2017 года. - [приказ министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 21.08.2015 N
70.](#)

Приложение N 3. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБОГРЕВ
ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЕТ УСТАНОВЛЕННЫХ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ КОТЛОВ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ
ДОМАХ ПРИ ОТСУТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
КОЛЛЕКТИВНЫХ ...

Приложение N 3
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 16.05.2013 N 46

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБОГРЕВ
ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЕТ УСТАНОВЛЕННЫХ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ КОТЛОВ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ
ДОМАХ ПРИ ОТСУТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ
(КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

(в редакции [приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

	Этажность	Норматив потребления, кВт. час в месяц на 1 кв. м отапливаемой
--	-----------	---

		площади
Дома до 1999 года постройки	1	33
	2	31
Дома после 1999 года постройки	1	12
	2	10

**Приложение N 4. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
 КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ
 ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
 НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ
 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ ПРИ
 ОТСУТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
 ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
 ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ...**

Приложение N 4
 к приказу министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Тульской области
 от 16.05.2013 N 46

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
 КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ
ПОСТРОЕК ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ ПРИ
ОТСУТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ
УСТАНОВКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ
УЧЕТА В ЖИЛЫХ ДОМАХ**

(в редакции [приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

Направления использования электрической энергии	Единицы измерения	Норматив потребления
Освещение помещений для содержания сельскохозяйственных животных:		
Коровы	кВт. час в месяц на 1 голову сельскохозяйственного животного	0,83
Свиньи		0,83
Овцы		0,17
Птица		0,33
Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных:		
Коровы	кВт. час в месяц на 1 голову сельскохозяйственного животного	5,58
Свиньи		5,75

Приложение N 5. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
И ЖИЛЫХ ДОМОВ ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ
(КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА С УЧЕТОМ

...

Приложение N 5
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 16.05.2013 N 46

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
И ЖИЛЫХ ДОМОВ ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ
(КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА С УЧЕТОМ
ПОВЫШАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА В
РАЗМЕРЕ 1,2

(введены [приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

кВт.час в месяц на 1 человека

Количество комнат в квартире	Количество человек, проживающих в квартире	Для многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных			
		газовыми плитами	электрическими плитами	газовыми плитами и электрическими водонагревателями	электрическими плитами и электрическими водонагревателями
1	1	100	160	299	359
	2	62	100	185	222
	3	48	77	144	173
	4	40	62	116	140
	5 и более	34	54	102	122
2	1	130	188	385	424
	2	80	118	239	263
	3	62	91	185	203
	4	50	73	150	166
	5 и более	44	64	131	144
3	1	146	206	437	463
	2	90	128	271	287
	3	70	100	210	222
	4	56	80	170	181
	5 и более	49	70	149	157
4 и	1	158	220	473	492

более					
	2	98	136	293	305
	3	76	106	227	236
	4	61	85	185	192
	5 и более	54	74	161	167

**Приложение N 6. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
 КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ
 НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПРИ
 НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ
 УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
 (ОБЩЕДОМОВЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА С
 УЧЕТОМ ПОВЫШАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА В**

...

Приложение N 6
 к приказу министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Тульской области
 от 16.05.2013 N 46

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
 КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ
 НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПРИ
 НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ**

УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА С УЧЕТОМ ПОВЫШАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА В РАЗМЕРЕ 1,2

(введены [приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

Степень благоустройства	Норматив потребления, кВт. час в месяц на 1 м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома (лестничные клетки и общие коридоры)
Светильники общедомовых осветительных установок в домах:	
- до 5 этажей	1,82
- выше 5 этажей без лифтов	1,45
- 6 - 9 этажей с лифтами	1,78
- выше 9 этажей	1,33
Силовое оборудование лифтов в домах:	
- до 11 этажей включительно	2,52
- свыше 11 этажей	4,28
Насосы и аппаратура управления насосами:	
- холодной воды	0,56
- горячей воды	0,23
- отопления	0,83
Автоматические запирающие устройства в домах:	
- при отсутствии лифтов	0,05
- при наличии лифтов	0,01

Усилители антенн коллективного пользования:	
- при отсутствии лифтов	0,05
- при наличии лифтов	0,01
Система противопожарной автоматики и дымоудаления	0,08

**Приложение N 7. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
 КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБОГРЕВ
 ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЕТ УСТАНОВЛЕННЫХ
 ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ КОТЛОВ В
 МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ
 ДОМАХ ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
 ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
 КОЛЛЕКТИВНЫХ ...**

Приложение N 7
 к приказу министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Тульской области
 от 16.05.2013 N 46

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
 КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБОГРЕВ
 ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЕТ УСТАНОВЛЕННЫХ**

**ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ КОТЛОВ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ
ДОМАХ ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ
КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ
(КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА С УЧЕТОМ
ПОВЫШАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА В
РАЗМЕРЕ 1,2**

(введены [приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

	Этажность	Норматив потребления, кВт.час в месяц на 1 кв. м отапливаемой площади
Дома до 1999 года постройки	1	40
	2	37
Дома после 1999 года постройки	1	14
	2	12

**Приложение N 8. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ
ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ ПРИ
НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ
УСТАНОВКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ**

Приложение N 8
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 16.05.2013 N 46

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ
ПОСТРОЕК ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ ПРИ
НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ
УСТАНОВКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ
УЧЕТА В ЖИЛЫХ ДОМАХ С УЧЕТОМ
ПОВЫШАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА В
РАЗМЕРЕ 1,2

(введены [приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 01.07.2015 N 64](#))

Направления использования электрической энергии	Единица измерения	Норматив потребления
Освещение помещений для содержания сельскохозяйственных животных:		
коровы	кВт.час в месяц на 1	1,20

	ГОЛОВУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ЖИВОТНОГО	
СВИНЬИ		1,20
ОВЦЫ		0,24
ПТИЦА		0,48
Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных:		
КОРОВЫ	кВт.час в месяц на 1 ГОЛОВУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ЖИВОТНОГО	8,04
СВИНЬИ		8,28